**GAYRİMENKUL HİZMET BEDELİ PAYLAŞIM SÖZLEŞMESİ**

**SIT/GAYRİMENKUL-YATIRIM- PROJE** Firma Ünvanı:

Ofis Sahibi: AHMET FAHRİ ŞENYİĞİT Ofis Sahibi:

Emlak Danışmanı: Emlak Danışmanı:

Adres: Atatürk cd. Omca Sk. Tuncer Apt. No.2 Adres:

D. 4 Sahrayıcedit-Kadıköy/İstanbul

Tel: 0216 473 95 95 Tel:

GSM: GSM:

E-Mail: E-Mail:

**1.** Yukarıda isimleri yazılı ofis sahipleri/danışmanları işbu sözleşmeyi karşılıklı imzalayarak, yukarıda bilgileri yer alan müşterileriyle yapmış oldukları sözleşmelerine istinaden verecekleri hizmette karşılıklı yardımlaşmayı ve bunun.

Mukabilinde müşterilerinden almaya hak ve tahsil ettikleri komisyon ücretini paylaşmayı kabul etmişlerdir.

**2.** Ofis sahipleri/danışmaları aralarındaki bu sözleşmeye istinaden kendi müşterileri arasında karşılıklı alım-satım, kiralama ilişkisinin kurulmasına aracılık ettikleri ve müşterilerin birbiriyle sözleşme yapmasını sağladıkları taktirde komisyon ücretini %50 oranın da paylaşacaklardır.

**3.** Komisyon ücretinin müşteriden tahsil edilmemesi halinde yasal yollara başvurulacak ve ücretin paylaşımı yasal yolun sonuna kadar bekleyecektir.

Yasal yollardan da yapılmaması halinde komisyoncuların birbirlerine bu sözleşmeden dolayı herhangi bir borç alacağını olmayacağını kabul ve taahhüt eder.

**4.** Müşterilere verilecek olan hizmeti gerçekleştirirken sözleşmenin diğer tarafını

Bertaraf eden komisyoncu bu işlemden kazanacağı ücretin tamamını devre dışı bıraktığı komisyoncuya ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

**5.** İşbu sözleşme yukarıda yazılı şartlar karşılıklı olarak kabul ve taahhüt edilmiş olup, bu sözleşmeden doğan ihtilafların halinde İstanbul Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

**SIT/GAYRİMENKUL-YATIRIM- PROJE FİRMA ÜNVANI**

AHMET FAHRİ ŞENYİĞİT Ofis Sahibi:

İmza İmza